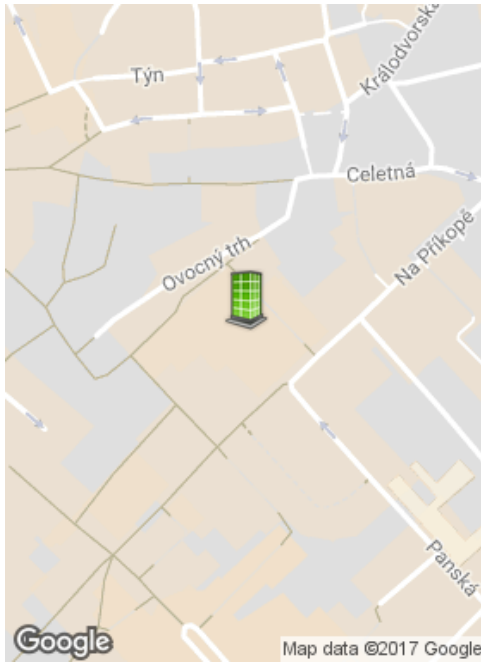




# Kancelář k pronájmu / Office to let Myslбек

Prague 1, Na Příkopě 19&21 / Ovocný trh 8



## Informace o budově / Building Information

Státus / Building status	Stávající / Existing
Rok výstavby / Year of construction	2013
Společné prostory / Common space	3,15 %
Poměr parkovacích míst / Parking ratio	1 / 80 m <sup>2</sup>
Celková velikost budovy / Total building area	17 058 m <sup>2</sup>

## Prostor k dispozici / Available Space

Celkové plochy k pronájmu - kanceláře  
/ Available office space po přihlášení \*  
/ after login \*

Minimální velikost kancelářské jednotky  
/ Minimum office space po přihlášení \*  
/ after login \*

## Obchodní Podmínky / Commercial Terms

Nájemné - kanceláře za m<sup>2</sup> za měsíc / Asking rent per sq m per month

Kancelářský prostor / Office space	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
Obchodní prostor / Retail space	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
Skladový prostor / Storage space	prosím, kontaktujte nás *

Nájemné za parkování za měsíc / Rent for parking per month

Podzemí parkovací místo / Underground single space	po přihlášení * / after login *
---	---------------------------------

Poplatky za služby za m<sup>2</sup> za měsíc / Service charge per sq m per month

Kancelářský prostor / Office space	106,00 CZK
Skladový prostor / Storage space	48,00 CZK
Parkovací místo / Parking space	465,00 CZK

Minimální doba pronájmu / Minimum lease term po přihlášení \* / after login \*

## Prostor k dispozici / Available Space

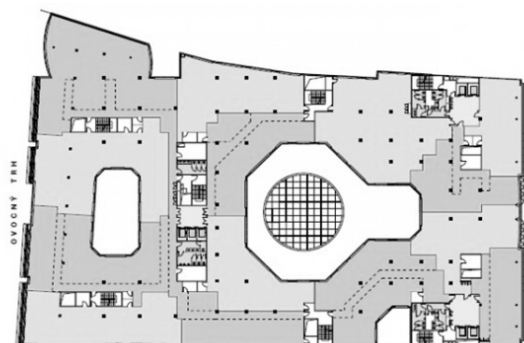
Patro / Floor	Volný prostor / Vacant space	Dostupnost / Availability
1	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
1 (*)	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
2	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
2	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
2	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
2	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
3	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
5	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
<b>Celkem / Total</b>	<b>po přihlášení * / after login *</b>	

(\*) Obchodní prostor / Retail space

## Standardní Fit-out / Standard Fit-Out

- Klimatizace / Air conditioning
- Snížený podhled / Suspended ceiling
- Silnoproud / Power cabling
- Detektory kouře / Smoke detectors
- Koberec / Carpeting
- Recepce / Reception
- Ostraha / Security
- Optický kabel / Fiber optics
- Otevíratelná okna / Openable windows
- Výtahy / Elevators
- Vstup na magnetické karty / Magnetic card entrance system
- Správa budovy v objektu / On-site property management

## Floorplan / Typical Floor Plan



Pro více informací či zajištění prohlídky nás prosím kontaktujte:  
/ For more information or to arrange a viewing please contact:

**+420 222 222 101**

Property Particulars jsou pouze pro informační účely a nepředstavují závaznou nabídku nebo smlouvu.

The Property Particulars are for information purposes only and do not form any part of binding offer or contract.