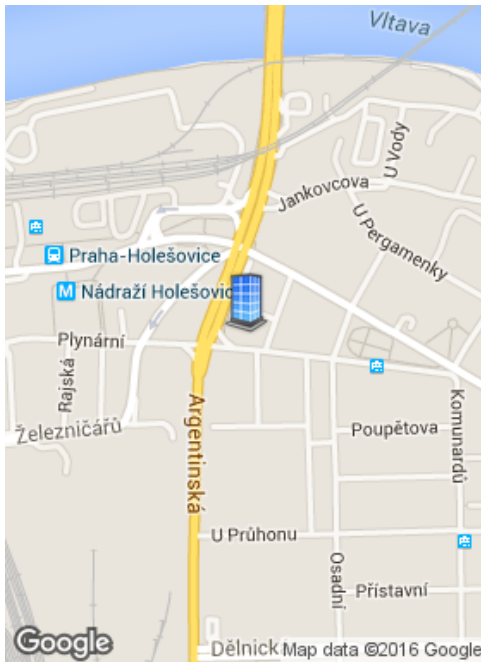




# Kancelář k pronájmu / Office to let

## Argentinská Office Building (Sudop building)

Prague 7, Argentinská



### Informace o budově / Building Information

Status / Building status	Ve výstavbě / Under construction
Rok výstavby / Year of construction	2019
Společné prostory / Common space	3,00 %
Poměr parkovacích míst / Parking ratio	1 / 100 m <sup>2</sup>
Celková velikost budovy / Total building area	9 957 m <sup>2</sup>

### Prostor k dispozici / Available Space

Celkové plochy k pronájmu - kanceláře  
/ Available office space po přihlášení \*  
/ after login \*

Minimální velikost kancelářské jednotky  
/ Minimum office space po přihlášení \*  
/ after login \*

### Obchodní Podmínky / Commercial Terms

Nájemné - kanceláře za m<sup>2</sup> za měsíc / Asking rent per sq m per month

Kancelářský prostor / Office space	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
Obchodní prostor / Retail space	prosím, kontaktujte nás *
Skladový prostor / Storage space	prosím, kontaktujte nás *

Nájemné za parkování za měsíc / Rent for parking per month

Budova s garážemi parkovací místo / Garage building single space	po přihlášení * / after login *
---	---------------------------------

Poplatky za služby za m<sup>2</sup> za měsíc / Service charge per sq m per month

Kancelářský prostor / Office space	95,00 CZK
------------------------------------	-----------

Minimální doba pronájmu / Minimum lease term po přihlášení \* / after login \*

Dostupnost / Availability II Čtvrtletí 2019 / II Quarter 2019

## Prostor k dispozici / Available Space

Patro / Floor	Volný prostor / Vacant space	Dostupnost / Availability
0 Pod nabídkou / Under offer (*)	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
0 (*)	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
1	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
2	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *
3	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *	prosím, kontaktujte nás * / please contact us *

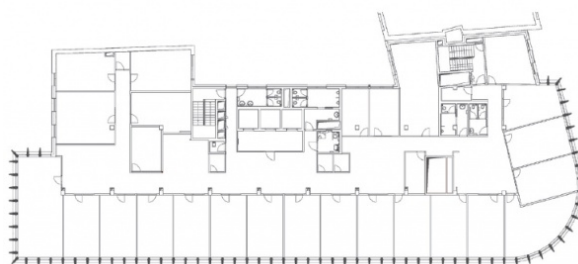
**Celkem / Total** po přihlášení \* / after login \*

(\*) Obchodní prostor / Retail space

## Standardní Fit-out / Standard Fit-Out

- Klimatizace / Air conditioning
- Zdvojená podlaha / Raised floor
- Telefonní síť / Telephone cabling
- Počítačová síť / Computer cabling
- Recepce / Reception
- Ostraha / Security
- Otevíratelná okna / Openable windows
- Výtahy / Elevators
- Vstup na magnetické karty / Magnetic card entrance system

## Floorplan / Typical Floor Plan



Pro více informací či zajištění prohlídky nás prosím kontaktujte:  
/ For more information or to arrange a viewing please contact:

**+420 222 222 101**

Property Particulars jsou pouze pro informační účely a nepředstavují závaznou nabídku nebo smlouvu.

The Property Particulars are for information purposes only and do not form any part of binding offer or contract.